

ДД-11/04.11.2015 г.

## ДОГОВОР

### за извършване на ремонтно строително - монтажни работи

Днес 04.11.2015 г., в гр.София, между:

**ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ „ДЪРЖАВЕН РЕЗЕРВ И ВОЕННОВРЕМЕННИ ЗАПАСИ”,** чрез ТД „ДЪРЖАВЕН РЕЗЕРВ“ ГР. СОФИЯ, със седалище гр. София, ул. „Алдомировска“ №114, ЕИК 8319136610040, представлявана от инж. Димитър Янков Попов – Директор на Териториална дирекция „Държавен резерв” – гр. София и Радослава Стоянова Илкова началник отдел „Финансова дейност и правно обслужване“, наричана по-долу и за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ”,**

и

**ЕТ „АС-СТРОЙ – Янко Славчев”,** със седалище и адрес на управление гр. Самоков ул. „Христо Максимов“ №29, с ЕИК: 131204831, представляван от Янко Щеръов Славчев – в качеството му на управител, с ЕГН: съгл. Чл. 2 от ЗЗЛД, наричано по-долу и за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ”,** от друга страна, въз основа на проведена обществена поръчка по реда на чл. 14, ал. 4, т. 2, във вр. с чл.14а и във връзка с чл. 101е от Закона за обществените поръчки (ЗОП), се сключи настоящият договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава на свой риск, със свои средства, материали и труд да извърши ремонтно строително - монтажни работи /РСМР/ , намиращи се на обект: складова база с. Антон към ТД ДР гр. София , в обем и количества съгласно Техническо предложение – Приложение № 1 и Техническа спецификация №5, в съответствие с Поканата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, срещу цена, платима от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

### II. ЦЕНА

**Чл.2.** Цената на услугата е без ДДС и се определя съобразно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – приложение № 2, както следва:

(1) Общата цената за цялостно изпълнение на договора е в размер на 13 604.74 лв. /тринадесет хиляди шестстотин и четири лева и седемдесет и четири стотинки/ без ДДС и 16 325.69 / шестнадесет хиляди триста двадесет и пет лева и шестдесет и девет стотинки / лева с ДДС, съгласно Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ / Ценовото предложение на/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В общата цена са включени всички необходими разходи за изпълнение на поръчката и договора.

(2) Единичните цени, въз основа на които е калкулирана цената по ал. 1, са посочени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в представената от него Ценово предложение /Количествено – стойностната сметка/ неразделна част от настоящия договор.

(3) Посочените в този договор и в Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ единични цени не могат да бъдат променяни за срока на действие на настоящия договор, освен в случаите, когато промяната е в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

### **III. КАЧЕСТВО**

**Чл.3.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни възложените му ремонтни строително - монтажни работи /РСМР/ в съответствие с Техническата спецификация приложение №5, при спазване изискванията на действащите строителни правила и норми, предписанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при изпълнение на работите, техническите и технологични изисквания към влаганите строителни материали, съгласно „Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти”. Ремонтните строително-монтажните работи трябва да са съобразени с изискванията на цялата действащата нормативна уредба като Закон за устройство на територията /ЗУТ/ и др.

### **IV НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл. 4.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на сумата от реално извършените и приети работи по изпълнението на поръчката. Реално извършените и приети работи по изпълнението на поръчката се установяват въз основа на протокола по чл. 13 подписан без забележки от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и съдържащ количествено - стойностна сметка, в съответствие с единичните цени, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 5. (1)** Плащането на сумата по чл. 2, ал. 1 се извършва в лева, в срок до 15 /петнадесет / работни дни след:

1. Представен приемо-предавателен протокол по чл. 13 ал.1, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ без забележки и
2. Оригинална данъчна фактура, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до 15 /петнадесет / дни след подписване на протокола по чл. 13 ал.1

**Чл. 6. (1)** Ако има разлика в цената по фактурата и офертираната от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по-ниската от двете стойности.

**(2)** Сумата на плащането ще бъде преведена по банков път по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, намираща се в банка: „СИ БАНК“ ЕАД, клон гр. Самоков, IBAN: BG14 UUIB 9888 1030 3567 00, BIC: UUIB BGSF

**(3)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не приема обвързване на плащането с условия на акредитив, гаранции и други.

### **V СРОКОВЕ И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 7. (1)** Мястото на изпълнение на строително-монтажните работи е: складова база с. Антон към ТД ДР гр. София съгласно Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**(2)** Срокът за изпълнение на всички видове РСМР е до 30.11.2015 г. от съставяне на протокол за откриване на строителната площадка (по смисъла на НАРЕДБА № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството). Протокол за откриване на строителната площадка следва да се състави в срок до 10 работни дни

(след подписване на договора), освен ако не са на лице обективни причини, които да възпрепятстват някоя от страните.

(3) Преди съставянето на протокола за откриване на строителната площадка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва задължително:

1. да представи мостри от всички видове строителни материали по Техническата спецификация задание, които следва да бъдат предварително одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съответствието им с него.

2. да изготви, координира и съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ календарен график за поредността и етапите на извършване на РСМР, с оглед спазването на крайния срок. Графикът е приложение и е неразделна част от протокола по чл. 7, ал. 2.

2.1. да изготви, координира и съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ схема с разположението на площите необходими на изпълнителя за организация на строителството.

2.2. да изготви, координира и съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ транспортна схема за доставката на материалите до местоположението, схема за изнасяне на строителните отпадъци и движението на персонала.

3. да предостави списък по чл. 18, ал. 2 и да има издадени пропуски за необходимата механизация и лица, на които ще се налага да влизат в охраняемите зони на СБ.

Чл. 8. (1) Гаранционен срок за изпълнението на ремонта – 5 (пет) години, считано от приемане на обекта от Възложителя.

(2) В случай, че при изпълнението на работите или по време на действието на гаранционния срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или изпълнените работи проявят недостатъци, Възложителят кани ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да ги отстрани. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка и риск в минимално необходимия за това срок всеки недостатък, възникнал или проявен преди или след приемането на работите или в рамките на съответния гаранционен срок. Недостатъците се установяват с двустранен протокол, подписан между страните, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изпратил свой представител на обектите до 24 часа от съобщението на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за наличие на такива недостатъци, а в противен случай - от назначена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ комисията. При липса на съгласие относно проявените недостатъци, спорните въпроси се установяват чрез експертиза, членовете на която се определят от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Разходите за експертната са за сметка на страната, в чиято тежест възниква задължението за отстраняване на недостатъците, вследствие експертното заключение. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани недостатъците, Възложителят има право да възложи поправянето на недостатъка на трето лице и да се удовлетвори за разходите, които е направил, по реда на изброяването тук: от сумата на гаранцията за изпълнение и обезпечаване на гаранционния срок, а при недостиг на средствата и по тях или при каквато и да е невъзможност за удовлетворение от тях – по предвидения в закона ред.

## VI КАЧЕСТВО

**Чл. 9. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни възложените му РСМР в съответствие с този договор, документите, посочени в неговия преамбюл и съгласно действащите нормативни разпоредби и актове за строителството.

**(2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на изпълнение на възложените му РСМР при поискване да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи, удостоверяващи съответствието на материалите и изделията за влагане при ремонта, предмет на поръчката, със съответните спецификации и стандарти - декларации за съответствие и/или протоколи, или сертификати, издадени от признат орган, съгласно действащата нормативна уредба.

## **VII ОСИГУРЯВАНЕ НА ДОСТЪП И ДОКУМЕНТИ ЗА УДОСТОВЕРЯВАНЕ НА ИЗВЪРШЕНА РАБОТА**

**Чл. 10.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предоставя достъп и съдействие на представителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до помещенията, необходими за изпълнението на РСМР.

**Чл. 11.** По време на строителството и ремонта се съставят всички актове и протоколи съгласно изискванията на НАРЕДБА № 3 от 31.07.2003 г.

**Чл. 12. (1)** При спиране или продължаване на РСМР се съставят надлежните актове – образец №№ 10 и 11, по смисъла на НАРЕДБА № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

**(2)** При щети, причинени от непреодолима природна сила и други, страните съставят акт образец № 13 по смисъла на НАРЕДБА № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

**(3)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за своята готовност за съставяне на съответния акт, не по-малко от 24 часа предварително и да осигури участие на свои компетентни служители. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури участието на свои компетентни лица при съставяне на актовете.

**Чл. 13. (1)** За удостоверяване на реално извършените, приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и подлежащи на плащане РСМР дейности по изпълнението на поръчката, страните изготвят Приемо-предавател протокол, след приключване на РСМР дейностите при предаване на обектите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**(2)** Протокола по ал. 1 съдържа количествено-стойностни сметки чиито единични цени трябва да съответстват на тези в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Протокол образец № 17, съгласно чл. 7, ал. 3, т. 17 от НАРЕДБА № 3 от 31.07.2003 г.

**(3)** В случай на допълнителни /непредвидени и/или увеличени/ количества СМР (опция), се съставя приемо-предавателен протокол без забележки с приложена количествено-стойностна сметка по цени образувани по реда на чл. по чл. 2, ал. 2 и/или ал. 3.

## **VIII ВЗАИМНО СЪГЛАСИЕ ЗА УПЪЛНОМОЩАВАНЕ НА СЛУЖИТЕЛИ НА СТРАНИТЕ ДА ПОДПИСВАТ ОПРЕДЕЛЕНИ ДОКУМЕНТИ, СВЪРЗАНИ СЪС ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА.**

**Чл. 14. (1)** Страните възлагат действията по предаване, преглеждане и приемане с право да подписват съответните протоколи и други документи за изпълнението на договора:  
За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

г-н Янко Славчев на длъжност Управител и/или  
г-н/г-жа ..... на длъжност .....и/или  
г-н/г-жа ..... на длъжност .....

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лицата посочени по-долу имат и статут на Инвеститорски контрол по смисъла на този договор:

г-н Цветан Славчев на длъжност началник отдел УСБКРЗ и  
г-н Димитър Михайлов на длъжност началник сектор ЗЗНН и  
г-ца Димитрина Димитрова на длъжност началник сектор ПБ Антон на които възлага да:

1. оценяват съответствието на изпълняваните РСМР - качество, количество, стойност и срокове - с изискванията на Техническата спецификация, по този договор, Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и изискванията, посочени в нормативните актове;
2. проверяват точните количества действително извършени РСМР, подлежащи на приемане и плащане от страна на Възложителя;
3. подписват необходимите документи във връзка с изпълнение на договора /актове, приемо-предавателни протоколи и др./;
4. предявяват рекламациите.

(2) При необходимост или отсъствие на посочените по – горе лица ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, могат да посочат нови лица, като за целта страните се уведомяват. Служителите на ТД ДР гр. София, могат да се определят, променят и допълват, чрез заповед на Възложителя.

## IX КОНТРОЛ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ВЪРХУ РАБОТИТЕ

**Чл. 15. (1)** Изпълнението на РСМР, предмет на поръчката, ще се извършва под прякото ръководство и контрол на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез определените от него служители.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позовава на незнание и/или непознаване на обектите, предмет на договора.

(3) Определените служители ще описват и ще удостоверяват всички свои становища и други актове на контрол точно, пълно и ясно.

**Чл. 16.** В процеса на изпълнение на РСМР , ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможности да контролира технологията и качеството на изпълнение на договорените видове СМР.

**Чл. 17. (1)** Изпълнителят се задължава да изготвя за своя сметка необходимите документи с оглед предаване на обекта, и ги представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при предаването му.

(2) Изпълнителят се задължава да поддържа качеството на материалите и изделията, които ще бъдат вложени и работите, които ще бъдат изпълнени без изменение на тяхното състояние от момента на тяхното приемане от Възложителя до изтичането на гаранционния срок, съгласно чл. 8, ал. 1 от Договора.

(3) Изпълнението на договорените в предходната алинея гаранционни задължения на Изпълнителя не освобождава последния от изпълнение на законовите му задължения по чл. 265 от Закона за задълженията и договорите.

## X ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

**Чл. 18. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури квалифициран технически състав по време на изпълнението на РСМР дейностите и за периода на гаранционния им срок, както и необходимите технически средства и оборудване, които да гарантират професионалното и качествено изпълнение на предмета на договора и постигане на договорения резултат за срока на изпълнението на договора и за гаранционния срок.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставя и представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ непосредствено след сключване на договора Списък с посочени ръководител на екипа, технически лица и лицата, които ще отговарят за качествено изпълнение на поръчката, както и работниците пряко ангажирани с изпълнението, като същия се представя на Възложителя. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при промени в списъка.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да не допуска смяна на техническо ръководство на обектите без да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да съгласува с него новото техническо ръководство.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи мостри от всички видове строителни материали по Техническата спецификация, които следва да бъдат предварително одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съответствието им с него.

(5) След приключване на РСМР, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури и предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ останалите резервните части от PVC прозорци посочени в техническата спецификация

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да опазва имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да не допуска нанасянето на каквито и да е вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява за своя сметка всички щети, причинени виновно от негови работници и/или съоръжения.

(7) Всички работници и служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако е необходимо преминават инструктаж по безопасност на труда и противопожарна охрана в СБ Антон. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на изпълнение на договора да инструктира своите работници и служители, пряко ангажирани с изпълнението на договора, да спазват разпоредбите на действащото законодателство по безопасност и хигиена на труда и противопожарна охрана.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури на работниците и служителите необходимото работно облекло и лични предпазни средства за извършване на дейностите, предмет на договора.

**Чл. 19.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представя необходимите документи, доказващи фактически извършените дейности.

**Чл. 20. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да пази от повреда всички съществуващи мрежи и съоръжения, които попадат в границите на обектите. Ако същите бъдат повредени при изпълнение на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да ги възстанови в предишния им вид и функции със собствени средства.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да вземе всички мерки за предотвратяване на щети, увреждания или смърт на физически лица или вреди на юридически лица, които не са страна по договора.

**Чл. 21.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, винаги когато съществува основателна опасност от забавяне или нарушаване на изпълнението на договора. Уведомлението ще включва подробности за всяко закъснение или възможно неизпълнение и причините довели до това.

**Чл. 22. (1)** По време на изпълнението на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да вземе мерки за опазване на околната среда в съответствие с всички нормативни изисквания, независимо дали има за това предписания, указания и дали е предвидено в договора или в Техническото задание.

**(2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава редовно да почиства обектите и да извозва отпадъците за своя сметка, включително и след окончателното приключване на РСМР дейностите.

**Чл. 23.** По време на изпълнението на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не допуска замърсяване на обектите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. При замърсяване обектите се почистват незабавно от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 24.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в разумен срок да отстрани за своя сметка всички вреди настъпили за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на неизпълнение или лошо изпълнение на задълженията по договора.

**Чл. 25. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да пази от повреда всички съществуващи комуникационни, съобщителни, водопроводни, канализационни, електроенергийни, топлопреносни и петролопроводни мрежи, резервоари и съоръжения, които попадат в границите на строителната площадка и СБ Антон.

**(2)** В случай, че нещо от гореизброеното бъде повредено при изпълнение на работите по договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да го възстанови в предишния му вид и функции със собствени сили.

**Чл. 26. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезопаси надлежно строителната площадка и да постави необходимите знаци, указателни табели и др. където трябва.

**Чл.27.** Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите по чл. 43, ал. 7 ЗОП.

## **XI ГАРАНЦИОНЕН СРОК**

**Чл. 28. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен по време на гаранционния срок на РСМР, да отстранява за своя сметка всички дефекти, лоши изпълнения, пропуски и други в резултат на изпълнението до изтичане на гаранционния срок.

**(2)** В случай на проявен дефект, лошо изпълнение, пропуск или друг недостатък, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено, по електронната поща или по факс ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, който е длъжен да реагира на мястото при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 48 часа от уведомлението на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**(3)** По време на гаранционния срок и в случай на необходимост от осигуряване на транспорт, транспортните разходи са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**(4)** По време на гаранционния срок страните отразяват извършеното в двустранен протокол, който се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съхранение.

## **XII ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ И ОБЕЗПЕЧАВАНЕ НА ГАРАНЦИОННИЯ СРОК**

**Чл. 29. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да учреди посочената по долу гаранция за обезпечаване на отговорността си пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при неизпълнение (

включително пълно ) или изпълнение, което е частично, некачествено, забавено или лошо, на което и да е от задълженията си по този договор, съгласно чл 60, ал.1 от ЗОП.

**Чл. 30.** (1) За обезпечение на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за неизпълнение на задълженията по този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя преди датата на подписване на този Договор и ще поддържа валидна за целия срок на договора и гаранционен срок (5 /пет/ години), увеличен с 30 /тридесет/ дни, гаранция за добро изпълнение издадена от банка, кореспондираща с банката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – „Уни Кредит Булбанк” АД клон гр. София, бул.“ Александър Стамболийски“ №143 IBAN: BG04 UNCR 70003321763931, BIC: UNCR BGSF, във формата на банкова гаранция № 00020716, дата 04.11.2015г.

(2) Сумата на гаранцията за добро изпълнение е в размер на 3 (три) на сто от общата цена за изпълнение на договора по чл. 2, ал. 1 в лева без ДДС.

(3) Пълният размер на гаранцията се освобождава в срок до 30 /тридесет/ дни след изтичане на срока по чл. 32, ал. 1.

(4) Гаранцията за добро изпълнение трябва да съдържа изявление на банката издател, че ще плати неотменяемо и безусловно на ТД „Държавен резерв“ гр. София сумата на дължимото плащане или на частта от него, заявена от ТД „Държавен резерв“ гр. София в негово писмено искане за това плащане, въз основа на представени заедно с искането копия от банковата гаранция за добро изпълнение.

(5) Ако банковата гаранция е на език, различен от българския, банковата гаранция се представя с заверен превод на български език.

(6) Гаранцията обхваща всички задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

(7) Гаранцията не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорност за загуби на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ над сумата на обезпечението. Отговорността за нарушенията, които не се обхващат от размера на гаранцията за добро изпълнение на договора, за разликата до пълния размер на действителните вреди се реализира чрез неустойки и/или изпълнение и/или обезщетение, по чл.82 от Закона за задълженията и договорите.

(8) За обезпечение на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за неизпълнение на задълженията по този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя преди датата на подписване на този Договор и ще поддържа валидна за целия срок на договора и гаранционен срок (5 /пет/ години), увеличен с 30 /тридесет/ дни, гаранция за добро изпълнение – парична сума по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. За посочената гаранция се прилага чл. 32, ал.2, ал.3, ал.6 и ал.7.

### **ХІІІ ЗАСТРАХОВКА**

**Чл. 31.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа през цялото време на действие на този договор, включително и за периода на гаранционен срок, и в съответствие с нормативните изисквания и условията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по поръчката, застраховка „Професионална отговорност” по смисъла на чл. 171 от ЗУТ.

(2) Представената към настоящия договор застрахователна полица е сключена между: ЗК „ЛЕВ ИНС“ АД застраховател и ЕТ „АС-СТРОЙ – Янко Славчев” застрахован, застрахователна полица № 22310001/13121510000533, издадена на 04.04.2015 г.



## **XIV НЕИЗПЪЛНЕНИЕ И САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. НЕУСТОЙКИ.**

**Чл. 32. (1)** Отговорността на страните за нарушения на договора не се ограничава до предвидените в договора неустойки.

(2) При **виновно забавено** изпълнение от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на каквато и да е клауза по договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право и може да удържи неустойка в размер на **100** лева за всеки просрочен календарен ден, но не повече от 20 % от стойността на договора по чл. 2, ал. 1.

(3) При **виновно пълно** неизпълнение по настоящия договор от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа цялата гаранция като неустойка.

(4) При **виновно частично** неизпълнение по настоящия договор от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изпълнение или обезщетение под формата на нустойка в размер на 10 % от стойността на договора по чл. 2, ал. 1.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удовлетвори претенциите си спрямо ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по отношение на неустойките чрез удържане от гаранцията за добро изпълнение и/или окончателното плащане

## **XV ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 33. (1)** Договорът се прекратява:

1. По взаимно съгласие на страните.
2. Изтичане на уговорения срок по договора.
3. При разваляне.
4. С изчерпване на финансовия ресурс на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
5. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с писмено предизвестие и даден подходящ срок за доброволно изпълнение (на срочни и безсрочни задължения), в който срок ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни, договора или конкретно задължение по договора за което няма срок, се счита за развален и прекратен.

## **XVI ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 34. (1)** Съобщенията между страните, както и която и да е документация изхождаща от страните и свързана с изпълнението на договора задължително трябва да е на български език.

Адресът за кореспонденция между страните е за :

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Териториална дирекция „Държавен резерв“ гр. София, ул. „Алдомировска“ №114, тел/факс. 02 9200669, e-mail: tddrsofia@abv.bg;

ИЗПЪЛНИТЕЛ: ЕТ „АС-СТРОЙ – Янко Славчев“, със седалище и адрес на управление гр. Самоков ул. „Христо Максимов“ №29, тел. 0896 840 712, факс 0772/60967, e-mail : ianko\_slavchev@abv.bg

(2) При промяна на адреса, телефона или факс номера, страните следва да се уведомят в 5 /пет/ дневен срок, в противен случай изпратените съобщения и други документи ще се считат за редовно връчени и получени.

(3) Съобщенията (наричани и уведомления) между страните във връзка с изпълнението на договора ще са само в писмена форма. Съобщенията ще могат да се изпращат по поща, факс или електронна поща.

(4) Уведомления са всички писмени форми, които двете страни си разменят в хода на изпълнение на работите за периода на валидност на договора. В частност това са: писма, съобщения, покани, заявки и други подобни.

(5) Уведомленията се правят задължително в два екземпляра и може да се предават на ръка. При предаването получателят заверява с дата, подпис и печат втория екземпляр на подателя, от който момент уведомлението влиза в сила и започват да текат предупредителни или други процедурни срокове или разпореждания, посочени в уведомлението.

(6) Уведомлението е безспорен документ за установяване на факти, обстоятелства и събития от характер, който не изменя и не допълва текста на договора.

(7) Двете страни се задължават безусловно да осигуряват на строителната площадка получател на уведомленията. Отказ от приемане на уведомлението е недопустим.

**Чл.35.** Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

## **XVII НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА**

**Чл.36. (1)** Страните по договора не носят отговорност, ако неизпълнението (включително и забавата за изпълнение) е причинено от непреодолима сила, като например земетресения, пожари, наводнения, епидемии, военни конфликти, граждански вълнения, а така също забрани, ограничения, предписания, нареждания и други подобни, които са наложени с индивидуални или нормативни актове на държавни и общински органи.

(2) За непреодолима сила се смята и всяко обстоятелство, което е извън разумния контрол на страните и не е могло да се предвиди и предотврати.

(3) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от някоя от страните или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(4) За възникването и преустановяването на непреодолимата сила всяко от страните е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата. Непреодолимата сила трябва да бъде потвърдена писмено с акт, изходящ от държавен или общински орган, или с удостоверение от БТПП.

(5) Ако страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, не уведоми другата или тя не бъде потвърдена по предвидения в предходната алинея начин, същата тази страна не може да се позовава на непреодолима сила.

(6) Ако непреодолимата сила продължи повече от 90 /деветдесет/ дни и няма признаци за скорошното ѝ преустановяване, всяка от страните може да прекрати за в бъдеще договора, като писмено уведоми другата.

(7) Временно спиране изпълнение по договора е възможно при наличие на непреодолима сила. За временното спиране страните съставят протокол, в който отразяват срок, за който приемат, че е налице непреодолима сила. Възобновяването на

изпълнението на договора, съобразно уговорените срокове, става автоматично след изтичането на срока, освен ако страните не са съставили нов протокол за наличие на непреодолима сила. Протокол за наличието на непреодолима сила може да се съставя, само ако са изпълнени изискванията на ал. 4 на този член.

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи никаква отговорност, ако в следствие на непреодолима сила е настъпило/а:

1. повреждане или разрушаване на извършените работи или временното строителство;  
2. повреждане или погиване на материали, строителна техника, оборудване, документация или друго имущество върху строителната площадка, в близост до нея или на път за и от нея, независимо чия собственост са и чиято наличност е безусловно свързана с изпълнението на работите;

3. травма или смърт на физическо лице. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезщети ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за нанесените вреди и щети, както и да го обезпечи срещу всякакви претенции, искове, съдебни дела, такси и разноски, независимо от размера им, произтичащи от възникването на особени рискове.

(9) Независимо, че от възникването на непреодолима сила и изпълнението на работите е материално засегнато, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен за периода на валидност на договора да положи добросъвестно достатъчни усилия за успешното завършване на работите.

## **XVIII СПОРОВЕ МЕЖДУ СТРАНИТЕ**

**Чл.37.** Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени от или отнасящи се до неговото тълкуване, допълване, недействителност, неизпълнение, прекратяване, отменяне или разваляне ще бъдат разрешавани пред компетентния български съд, съгласно българското гражданско и търговско право.

## **XIX ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

§ 1. Неразделна част от договора са Техническо предложение – Приложение № 1 Приложение №5 Техническа спецификация, Приложение № 2 Ценово предложение, за участие в процедурата от ЕТ „АС-СТРОЙ - Янко Славчев”.

§ 2. При подписването на договора се представиха следните документи, необходими за неговото сключване съгласно чл. 101е, ал. 2 от ЗОП, а именно:

- документи, издадени от съответните компетентни органи, за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 от ЗОП – в оригинал или нотариално заверени копия на посочените документи, освен когато законодателството на държавата, в която е установен, предвижда включването на някое от тези обстоятелства в публичен регистър или предоставянето им служебно на възложителя, в този случай участникът ги посочва изчерпателно в Декларацията си – по образец на Приложение № 3 към Публичната покана;

- декларация, удостоверяваща липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 5 от ЗОП;

- изпълнителят представя и документ за удостоверяване на внесена гаранция за изпълнение на договора – заверено копие на вносна бележка, когато сумата е внесена по

сметката на ДА ДРВВЗ или оригинал на банкова гаранция. Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Техническото предложение - Приложение № 1 от Поканата и всички други документи, протоколи и актове съставени между страните във връзка с изпълнението на договора.

§ 3. Договорът влиза в сила от датата на подписването му.

§4. Настоящият договор се подписва в два еднообразни екземпляра, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

Директор на ТД ДР гр. София

/Димитър Попов/ /.....П...../

Началник отдел ФДПО

/Радослава Илкова/ /.....П...../

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ: П**

**Янко Щеръов Славчев**